



COMUNE DI CALASETTA
PROVINCIA DEL SULCIS IGLESIENTE

AREA FINANZIARIA E TRIBUTARIA

DETERMINAZIONE N. 190 DEL 11/05/2026
DELLA PROPOSTA N. 202

OGGETTO:

Avviso manifestazione di interesse per affidamento in concessione di un'area di circa mq 50, pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker (patio esterno più servizi igienici) dell'immobile in loc. Sottotorre - Foglio 1 Mapp. 2542 del catasto terreni

FIRMATO
IL RESPONSABILE
CONGIU ANDREA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

Avviso manifestazione di interesse per affidamento in concessione di un'area di circa mq 50, pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker (patio esterno più servizi igienici) dell'immobile in loc. Sottotorre - Foglio 1 Mapp. 2542 del catasto terreni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Municipale n. 49 del 06/05/2026, recante "Affidamento in concessione di un'area di circa mq 50, pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker (patio esterno più servizi igienici) dell'immobile in loc. Sottotorre - Foglio 1 Mapp. 2542 del catasto terreni. Atto di mero indirizzo politico", con la quale è stato disposto "Di dare mandato agli uffici competenti per predisporre tutti gli atti per assegnare in concessione, un'area di circa mq 50, (patio esterno più servizi igienici) pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker, immobile in loc. Sottotorre - Foglio 1 Mapp. 2542 del catasto terreni (adiacente all'arenile demanio dello stato spiaggia Sottotorre), per l'installazione nel patio e gestione di un chiosco bar stagionale tipo algida con attività di somministrazione alimenti e bevande a servizio della balneazione, per il periodo dal 15 Giugno al 13 Ottobre 2026 e utilizzo dei servizi igienici dell'immobile in argomento, alle condizioni e modalità in premessa elencate, che si intendono qui riportate e trascritte, quale parte integrante e sostanziale".

Considerato che occorre dare attuazione a quanto sopra deliberato per l'affidamento in concessione di un'area di circa mq 50, (patio esterno più servizi igienici) pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker, immobile in loc. Sottotorre - Foglio 1 Mapp. 2542 del catasto terreni (adiacente all'arenile demanio dello Stato spiaggia Sottotorre), per l'installazione nel patio e gestione di un chiosco bar stagionale con attività di somministrazione alimenti e bevande a servizio della balneazione e utilizzo dei servizi igienici dell'immobile in argomento.

Dato atto che l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del servizio in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: l'affidamento in concessione di un'area di circa mq 50, (patio esterno più servizi igienici) pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker, immobile in loc. Sottotorre - Foglio 1 Mapp. 2542 del catasto terreni (adiacente all'arenile demanio dello Stato spiaggia Sottotorre), per l'installazione nel patio e gestione di un chiosco bar stagionale con attività di somministrazione alimenti e bevande;
- Importo stimato del contratto: Il valore della concessione posto a base gara è di €.1.250,00 mensile e sarà oggetto di rialzo in sede di offerta. La base d'asta è determinata in coerenza con gli esiti della precedente procedura di assegnazione relativa al medesimo compendio, nell'ambito della quale l'aggiudicatario ha presentato un'offerta economica di pari importo;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata preceduta da indagine di mercato mediante avviso pubblico, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura a cui si rinvia;

Precisato che per garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza si reputa utile e opportuno procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti che intendono manifestare interesse alla partecipazione alla procedura di che trattasi;

Considerato che la manifestazione di interesse ha carattere esclusivamente esplorativo e non costituisce avvio di procedura di gara, né proposta contrattuale, né vincolo per l'Amministrazione ma che in qualunque momento l'Ente si riserva, per motivate ragioni di pubblico interesse la facoltà di sospendere, modificare o annullare il presente procedimento, nonché di non dar seguito alla successiva procedura di affidamento, senza che i soggetti interessati possano avanzare pretese di alcun genere;

Ritenuto necessario, in ragione delle tempistiche particolarmente ristrette connesse all'avvio delle attività preparatorie della manifestazione, procedere con urgenza alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse per un periodo ridotto pari a 10 (dieci) giorni consecutivi, al fine di garantire l'efficace svolgimento della successiva procedura di affidamento;

Dato atto che, a seguito dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse e della verifica, da parte del RUP, della regolarità delle istanze pervenute e del possesso dei requisiti richiesti, si procederà all'attivazione della successiva Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma SardegnaCAT, alla quale saranno invitati gli operatori economici che avranno validamente presentato istanza e risulteranno in possesso dei requisiti previsti dall'avviso;

Visti:

- lo schema di Avviso esplorativo finalizzato alla presentazione di manifestazione di interesse da parte dei soggetti economici interessati (Allegato 1)
- il modello di istanza di ammissione con connesse dichiarazioni (Allegato 2)

allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

Precisato che, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, la successiva procedura di affidamento sarà aggiudicata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n° 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n° 62/2013;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Attesa la necessità di provvedere in merito;

Premesso che con atto n. 8 del 17.03.2026 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di posizione organizzativa dell'Area Finanziaria;

Visto il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n.267/2000) approvato con Deliberazione C.C. n. 5 del 25.03.2026;

Visto il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028, approvato con Deliberazione C.C. n. 6 del 25.03.2026;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs 118/2011, successivamente modificato ed integrato dal D.lgs. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

1. **Di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende integralmente richiamata;
2. **di adottare** la presente decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, finalizzata l'affidamento in concessione di un'area di circa mq 50, (patio esterno più servizi igienici) pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker, immobile in loc. Sottotorre - Foglio 1 Mapp. 2542 del catasto terreni (adiacente all'arenile demanio dello Stato spiaggia Sottotorre), per l'installazione nel patio e gestione di un chiosco bar stagionale con attività di somministrazione alimenti e bevande, disponendo l'avvio della preliminare indagine di mercato mediante pubblicazione di apposito avviso di manifestazione di interesse;
3. **di dare atto** che gli elementi essenziali del contratto di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art.17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 sono contenuti nella parte narrativa del presente provvedimento;
4. **di dare atto** che, a seguito dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse e della verifica, da parte del RUP, della regolarità delle istanze pervenute e del possesso dei requisiti richiesti, si procederà all'attivazione della successiva Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma SardegnaCAT, alla quale saranno invitati gli operatori economici che avranno validamente presentato istanza e risulteranno in possesso dei requisiti previsti dall'avviso;
5. **di approvare** lo schema di avviso pubblico per manifestazione di interesse e il relativo modello di istanza (Allegati 1 e 2), parte integrante e sostanziale del presente atto;
6. **di dare atto** che la successiva procedura di affidamento sarà espletata mediante RDO sulla piattaforma SardegnaCAT e aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
7. **Di dare atto**, altresì, che:
 - non sussiste situazione di conflitto di interessi ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 6-bis della L. 241/1990 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 né in capo all'istruttoria né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini di Amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
 - l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Andrea Congiu



COMUNE DI CALASETTA
PROVINCIA DI SULCIS IGLESIENTE

AREA FINANZIARIA E TRIBUTARIA

DETERMINAZIONE N. 190 DEL 11/05/2026

OGGETTO:

Avviso manifestazione di interesse per affidamento in concessione di un'area di circa mq 50, pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker (patio esterno più servizi igienici) dell'immobile in loc. Sottotorre - Foglio 1 Mapp. 2542 del catasto terreni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Questa determinazione viene pubblicata da oggi 11/05/2026 all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 26/05/2026 come prescritto dall'art. 124, del D. Lgs. n. 267/2000.

Calasetta, li 11/05/2026

Lì, 11/05/2026

FIRMATO
L' INCARICATO
F.to ARMENI IRMA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



COMUNE DI CALASETTA

PROVINCIA DI SULCIS IGLESIENTE

AREA FINANZIARIA E TRIBUTARIA

DETERMINAZIONE 2 / 16

Del 11/05/2026

OGGETTO:

Avviso manifestazione di interesse per affidamento in concessione di un'area di circa mq 50, pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker (patio esterno più servizi igienici) dell'immobile in loc. Sottotorre - Foglio 1 Mapp. 2542 del catasto terreni

Premesso che tutto quanto relativo agli adempimenti amministrativi rientra nella responsabilità del responsabile del servizio interessato che sottoscrive la determina.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

In esecuzione della determinazione del Responsabile del Settore Patrimonio n. 190 del 11/05/2026, il Comune di Calasetta rende noto che intende acquisire manifestazioni di interesse finalizzate all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, da espletarsi mediante Richiesta di offerta (RDO) sulla piattaforma telematica SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1,2 e 3 del medesimo decreto.

L'indagine di mercato è finalizzata esclusivamente alla raccolta di candidature da parte di operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati per l'assegnazione in concessione un'area di circa mq 50, pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker (patio esterno più servizi igienici) dell'immobile in loc. Sottotorre, iscritta al Catasto al Foglio 1 Mapp. 2542, per il posizionamento di una struttura amovibile da adibire a chiosco per lo svolgimento di attività economiche di somministrazione di alimenti e bevande.

Dati della stazione appaltante e relativa qualificazione:

Comune di Calasetta – Piazza Belly, n. 1 – 09011 Calasetta (SU) – C.F. 81001650928 – P.IVA 01708200926
RUP: Istruttore Direttivo Dott. Andrea Congiu - Sito internet: www.comune.calasetta.ci.it

L'intervento risponde a specifiche esigenze di interesse pubblico, in quanto diretto a:

- garantire l'attivazione di un servizio essenziale a supporto della fruizione turistico-balneare dell'area, caratterizzata da significativa affluenza stagionale;
- migliorare i livelli di accoglienza, sicurezza, presidio e decoro urbano di un ambito di particolare rilevanza paesaggistica e ambientale;
- assicurare una gestione attiva e continuativa dell'area, prevenendo fenomeni di degrado;
- promuovere lo sviluppo economico locale e sostenere l'imprenditorialità, nel rispetto dei principi di concorrenza, trasparenza e parità di trattamento;

Il presente avviso ha carattere esclusivamente esplorativo e non costituisce avvio di procedura di gara, né proposta contrattuale, né vincolo per l'Amministrazione. Non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o diritti di prelazione.

Il Comune di Calasetta si riserva, per motivate ragioni di pubblico interesse, la facoltà di sospendere, modificare o annullare il presente procedimento, nonché di non dar seguito alla successiva procedura di affidamento, senza che i soggetti interessati possano avanzare pretese di alcun genere. Resta salva la facoltà di procedere all'invito anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.

DESTINAZIONE D'USO

L'area verrà concessa nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Eventuali interventi di manutenzione necessari all'attività saranno a carico dell'aggiudicatario, previo parere dell'amministrazione comunale. È

vietata ogni variazione d'uso non espressamente autorizzata dall'Ente concedente, così come la sublocazione a terzi.

DURATA DEL CONTRATTO

L'affidamento decorrerà dal 15/06/2026 e terminerà il 13/10/2026.

IMPORTO A BASE DI GARA

Il valore della concessione posto a base gara è di €. 1.250,00 mensile e sarà oggetto di rialzo in sede di offerta. La base d'asta è determinata in coerenza con gli esiti della precedente procedura di assegnazione relativa al medesimo compendio, nell'ambito della quale l'aggiudicatario ha presentato un'offerta economica di pari importo.

Il suddetto valore è ritenuto congruo in quanto espressivo del prezzo di mercato formatosi in un contesto di libera concorrenza tra operatori economici, e pertanto idoneo a costituire parametro di riferimento attendibile per la presente procedura.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023.

Requisiti di ordine generale: Assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

Requisiti di idoneità professionale (art. 100, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 36/2023):

- iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento;
- regolarità contributiva;
- iscrizione e abilitazione sul portale SardegnaCAT per categorie merceologiche coerenti con l'oggetto dell'affidamento;
- Idoneità per l'attività proposta;
- Godimento dei diritti civili e politici;
- Non essere incorso in alcune delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 o in ogni altra situazione che possa determinare l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, e/o di interdizione legale e/o giudiziale;
- Possesso dell'abilitazione alla somministrazione di alimenti e bevande.
- Assenza di pendenze legali o economiche con il Comune o altri Enti Pubblici

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dall'Amministrazione in occasione della procedura di aggiudicazione. Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse. L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione.

Le manifestazioni di interesse, devono pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21.05.2026, (Non saranno prese in considerazione candidature pervenute oltre il termine stabilito o con modalità differenti), si forniscono di seguito le informazioni relative alla procedura da seguire per la trasmissione della manifestazione di interesse:

- indirizzo di posta elettronica al quale trasmettere l'istanza: protocollo@pcert.comune.calasetta.ci.it
- oggetto della pec: "trasmissione istanza per manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione di un'area di circa mq 50, pertinenza della maggiore consistenza del fabbricato Bunker"

PROCEDURA DI SELEZIONE CANDIDATURE

A seguito dell'acquisizione delle istanze e della verifica da parte del RUP sulla regolarità delle stesse e sul possesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'invito alla successiva RDO di tutti gli operatori economici ammessi.

La Stazione Appaltante, a suo insindacabile giudizio e comunque in funzione dell'interesse pubblico di cui è portatore, si riserva la facoltà di non dare avvio alla successiva fase di richiesta di offerta, ed in merito specifica che nessuna aspettativa di legittimo affidamento, pretesa o diritto di alcun genere potranno essere avanzati dagli Operatori Economici che hanno presentato la manifestazione di interesse.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di definire nella RDO ulteriori criteri utili alla individuazione del soggetto affidatario. Inoltre, ai sensi dell'art. 108, c. 10 del D.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento del servizio se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Stante la necessità di segretezza del numero e dell'identità degli operatori economici che manifestano interesse a partecipare alla successiva gara, la seduta di verifica delle manifestazioni di interesse pervenute non sarà pubblica. Alle manifestazioni di interesse si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 in quanto compatibili, assegnando un termine di cinque giorni.

Nel caso di integrazioni non sanabili, la ditta verrà direttamente esclusa.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere le istanze di manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva consultazione che sarà indetta sul SardegnaCAT in cui saranno invitati massimo 15 operatori (se presenti) tra coloro che presenteranno entro i termini l'istanza sopraddeata (se si dovessero ricevere più di 15 istanze si procederà al sorteggio);

Il ricevimento delle manifestazioni di interesse non è vincolante per l'Amministrazione Comunale, avendo come unico scopo quello di acquisire da parte degli stessi operatori la propria disponibilità ad essere invitati a presentare offerta nell'eventuale successiva RDO sul CAT Sardegna. Con il presente Avviso, l'amministrazione potrà procedere anche in presenza di una sola manifestazione valida e si riserva di non procedere alla successiva gara per motivi di interesse pubblico;

CLAUSOLA DI PANTOUFLAGE

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, i soggetti partecipanti devono dichiarare di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione concedente che, negli ultimi tre anni di servizio, abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa nei confronti del medesimo operatore economico.

In caso di violazione della presente disposizione, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali: Il "Titolare del trattamento" è il Comune di Calasetta, con sede in Calasetta, nella Piazza Belly, n. 1, C.A.P. 09011, C.F. 81001650928 Partita IVA: 01708200926, telefono 0781 88780, PEC: protocollo@pcert.comune.calasetta.ci.it. Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate; Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.; Periodo di conservazione: i dati

sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate; Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati; Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma - tel. (+39)06 696771 - fax (+39)06 69677 3785 - PEC protocollo@pec.gdp.it - Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gdp.it.

Il Responsabile del Servizio

Dott. Andrea Congiu

MODELLO A - SCHEMA DI DOMANDA

Spett.le Comune di Calasetta
Piazza Belly n°1
09011 Calasetta SU
PEC: protocollo@pcert.comune.calasetta.ci.it

OGGETTO:	Istanza di ammissione per la partecipazione alla MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE IN CONCESSIONE DI UN'AREA DI CIRCA MQ 50, PERTINENZA DELLA MAGGIORE CONSISTENZA DEL FABBRICATO BUNKER (PATIO ESTERNO PIÙ SERVIZI IGIENICI) DELL'IMMOBILE IN LOC. SOTTOTORRE - ISCRITTA AL CATASTO AL FOGLIO 1 MAPP. 2542.
-----------------	--

Il Sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Provincia _____
Stato _____ Via/Piazza _____
con codice fiscale: _____ telefono _____
e-mail _____
PEC _____

manifesta il proprio interesse

a partecipare all'assegnazione in concessione d'uso di un'area di proprietà comunale di circa MQ 50, PERTINENZA DELLA MAGGIORE CONSISTENZA DEL FABBRICATO BUNKER (PATIO ESTERNO PIÙ SERVIZI IGIENICI) DELL'IMMOBILE IN LOC. SOTTOTORRE - ISCRITTA AL CATASTO AL FOGLIO 1 MAPP. 2542.

(barrare la casella corrispondente alle modalità di partecipazione del concorrente):

- nella sua qualità di titolare di impresa individuale

- denominazione _____
- sede _____
- partita IVA _____
- E- mail/PEC _____

- nella sua qualità di rappresentante legale di società

- denominazione/ragione sociale _____
- sede _____
- C.F. / partita IVA _____
- E-mail/PEC _____
- autorizzato a presentare l'offerta in sede di gara con atto: _____

ALLEGATO

ai fini della partecipazione alla manifestazione di interesse per l'assegnazione di un'area comunale sita in località Sottotorre, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445 del 28.12.2000, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del DPR n. 445 del 28.12.2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti;

DICHIARA A PENA DI ESCLUSIONE

- di possedere la piena e completa capacità di agire
- di non essere incorso in alcune delle cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 o in ogni altra situazione che possa determinare l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, e/o di interdizione legale e/o giudiziale;
- di non trovarsi in situazioni di gravi inadempienze agli obblighi contrattuali (comprese eventuali insolvenze) nei confronti del Comune di Calasetta per avere svolto per la medesima Amministrazione servizi similari;
- che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del d.lgs. 159/2011 (normativa antimafia).
- di essere iscritto e abilitato alla piattaforma SardegnaCAT per categorie merceologiche coerenti con l'oggetto dell'affidamento (o di impegnarsi ad iscriversi entro i termini di scadenza dell'avviso);
- di non trovarsi in una delle cause di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- Assenza di pendenze legali o economiche con il Comune o altri Enti Pubblici;
- Non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni, e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- che non è mai stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari, a carico di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;
- di non aver concluso, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001, contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione concedente che, negli ultimi tre anni di servizio, abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa nei confronti del medesimo operatore economico.
- che non sussistono rapporti di controllo e collegamento ai sensi dell'art. 2359 del C.C. con altri concorrenti partecipanti alla presente manifestazione di interesse;
- che nei confronti di tutti i soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del d.lgs.159/2011 (normativa antimafia);
- di essere iscritto al registro della C.C.I.A.A. con il n. _____ per l'esercizio dell'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;
- I partecipanti devono risultare, alla data di presentazione della manifestazione di interesse, regolarmente costituiti e iscritti al Registro delle Imprese, in stato di attività (non cessati, non sospesi e non in liquidazione) ed esercitare attività coerente con l'oggetto dell'affidamento, come desumibile dall'oggetto sociale e dall'attività effettivamente svolta.
- di possedere l'autorizzazione amministrativa e sanitaria per lo svolgimento del servizio di somministrazione di alimenti e bevande;

- di aver preso visione dell'avviso pubblico e di accettarne integralmente le condizioni;
- di essere consapevole che la presente istanza non costituisce diritto all'invito né affidamento del servizio;
- di autorizzare il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

Allega alla presente istanza la seguente documentazione:

- **Fotocopia documento di identità in corso di validità del dichiarante;**
- **Eventuale procura speciale;**

Luogo e Data _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

Avvertenza:

- **Il presente modello deve essere compilato in ogni sua parte ed eventualmente integrato.**
- **Ogni pagina del presente modulo dovrà essere siglata da chi sottoscrive la dichiarazione.**
- **Qualora lo spazio non fosse sufficiente per inserire tutti i dati è possibile inserire dei fogli aggiuntivi debitamente sottoscritti e datati**