



Ordinanza n. 20 del 10.08.2020
Protocollo n. 9130 del 10.08.2020

COMUNE DI CALASETTA
C.A.P. 09011 ** PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Ordinanza contingibile urgente – ripristino condizioni igienico sanitarie immobile in centro urbano – [redacted] Frazione Cussorgia.

LA SINDACA

Vista la nota dell'ufficio di polizia locale del 09.08.2020, con la quale si comunica che in via [redacted] Cussorgia, foglio n. 6 mappali [redacted], sono state accertate violazioni in materia di decoro, sicurezza e igiene degli edifici e terreni situati nell'abitato;

richiamata, la medesima nota, con la quale si evidenzia la necessità di emanare un'ordinanza per ingiungere ai proprietari dell'area o edificio di ripristinare urgentemente le condizioni di igiene, sicurezza e decoro prescritte dalle norme;

considerato che in base a quanto accertato, l'immobile è in stato di totale abbandono, parzialmente crollato, il piano di calpestio è pervaso da macerie, rifiuti erbacce, è privo di copertura ed un ambiente idoneo alla proliferazione di animali pericolosi per la salute;

ritenuto di dover provvedere con urgenza al fine di ripristinare condizioni di salubrità e sicurezza consone al luogo, che è in centro urbano e confina con il marciapiede della via menzionata, attualmente transennato a scopo precauzionale;

appurato che in base ad una visura catastale che richiama un atto notarile la proprietà risulta essere per un mezzo in capo ad ognuno degli obbligati;

visti l'art. 50 comma 5 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267; l'art. 650 c.p.; l'art. 44 c. 1 lett. a del DPR 06.06.2001, n. 380 e gli artt. 33, 35 e 66 del Regolamento edilizio comunale;

ORDINA

Ai signori [redacted] nato a [redacted] il [redacted] attualmente irreperibile e [redacted] [redacted], nata a [redacted] il [redacted] e residente in [redacted], via [redacted] di porre in essere – direttamente o per interposta persona o ditta – ogni azione necessaria per rendere la loro proprietà meglio sopra individuata, conforme alle condizioni di sicurezza, igienico sanitarie e di decoro prescritte, attivandosi con la massima urgenza consentita e con contestuale comunicazione delle misure intraprese al Comune di Calasetta.

La notifica ai responsabili, comunicazione alle autorità interessate, pubblicazione all'albo pretorio previo oscuramento dei dati personali.

Avverte

che la mancata ottemperanza alla presente è sanzionata ai sensi dell'art. 650 c.p. salvo applicazione di altre sanzioni;

che in caso di inottemperanza, decorsi inutilmente sette giorni, si provvederà d'ufficio a spese del proprietario responsabile, oltre alla segnalazione alla competente AG;

che i responsabili sono obbligati per ogni onere ulteriore derivante dalle violazioni poste in essere e dalla mancata ottemperanza alla presente;

Che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso:

- al TAR Sardegna entro 60 gg. dalla pubblicazione ai sensi della legge 1034/71;
- alternativamente al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla pubblicazione ai sensi del D.P.R. 1199/71.

